

עיריית רמלה

פרטיכל מועצה מס' 13 - 12/2011

מס' החלטה פרטי החלטה

1. (173) הצעות החלטה המוגשות ע"י ראש העירייה לשיבת המועצה.

2. אישור פרטיכלים :

- א. הנהלה - (1) מס' 13 - 4/2011 מיום 13 בנובמבר 2011.
- ב. כספים - (1) מס' 13 - 7/2011 מיום 15 בנובמבר 2011.
- ג. הקצאת מקרקעין ומבנה ציבור - (1) מס' 13 - 4/2011 מיום 2 בנובמבר 2011.
- ד. מאבק בנגע הסמים - (1) מס' 13 - 3/2011 מיום 20 בנובמבר 2011.

2. (174) משלחות תלמידי ביה"ס תיכון על יסודי "עתידי" ע"ש יענה ז'בוטינסקי

לפי מדיניות משרד החינוך, מידי שנה נשלחות משלחות מכל הארץ לאתרי זיכרון במחנות השמדה ובמחנות הריכוז בפולין. לאשר סיוע העירייה \$200 שווה ערך בשקלים לכל תלמיד בן העיר רמלה, לכיסוי חלק והוצאות משלחת התלמידים שנבחרו ע"י ביה"ס.

התלמידים הר"מ, תושבי רמלה יצאו במשלחות לפולין :

שם התלמיד	תעודת זהות	כתובת	שמות הורים	טלפון
אולינר יאנה	321765896	יצחק בן צבי 7/5	ואדים ונטליה	050-638-9430
אפנסייב מריה	317468791	שמחה הולצברג 4/23	אלכסנדר וליילי	08-920-2656
ברוסקין סנדרס	205657406	אבא אחימאיר 13/10	אלכסנדרה	077-963-0641
ברנר יהודית	312462732	דוגית 3/9	אליזבטה	08-925-7807
וולודרסקי רומן	317644227	שבזי 5/22	ויקטוריה	08-921-2920
זיסמן עליזה	205561467	יאיר שטרן 2/20	ויצ'סלב וסופיה	08-923-0894
כושצ'ר רותי	311317028	אריה בן אליעזר 24	אולג ולודמילה	08-923-2972
ליבשיץ איתן	312346976	סלח מנשה 18/3	בוריס וטטיאנה	08-921-2399
מאין עדה	312118185	שונית 8/8	ויצ'סלב וזיניאדה	08-923-5062
פורמן יגאל	312498264	אפריאט 11/8	אלכסנדר וסבטלנה	054-242-4051
פניוק מיכל	312347008	צלח מנשה 22/4	ויצ'סלב וקלרה	08-921-6034
קפלן אנני	206023368	שמחה הולצברג 11/7	ולדימיר ואלה	08-921-9425
קפלן רונן	205485477	אבא אחימאיר 19/30	הרולד ונטליה	077-200-4896
יוסופוב נטליה	328715776	צה"ל 4/28	טימור וטטיאנה	052-801-7698
פיכמן בר	313224982	אפריאט 15/5	רומן וסרפימה	08-924-6589
וטיס חנה	313363129	יאיר שטרן 24/7	ולדימיר ואוקסנה	08-923-7801
ברנדשטיין רונן	313547390	בן אליעזר 23	ברון וסבטלנה	08-923-0414
פינקל מיקי	313453532	שטרן יאיר 25/1	בוריס ואירנה	08-920-5703
מיכאל יהוד	313562563	מיכה רייסר 17	גבריאל ז'אנה	08-921-7704
ארונוב דניאל	313541856	אבא אחימאיר 23/2	ראובן ואנג'לה	08-922-9712
כושצ'ר אתי	313544488	בן אליעזר 24	אולג ולודמילה	08-923-2972

פרטיכל מועצה מס' 12-2011
מיום 30.11.2011
דף מס' 2

**מס'
החלטה**

פרטי החלטה
המשך החלטה מס' 2. (174)

תלמידת בי"ס תיכון רמלה – לוד
לורין כץ מס' ת.ז. 312459019 , רח' הגפן 6 רמלה. שלמה וציפי כץ טל'
08-9291614.

תלמידי בי"ס "עתידי" – תיכון מדעים
1. סיני רעות , ת.ז. 0311324792 רח' משה דיין 5/915 רמלה. רבקה ויששכר
08-9211786
2. ראניה ריקי, ת.ז. 0205494123 רח' עמיחי 7 רמלה. אורלי ומישאל
08-9244570
3. עזמה עדי, ת.ז. 0311317754 רח' ציפור גן עדן 31 רמלה. חנן ורונית
08-9224139

3.(175) עו"ס תמר שטנקלר – בקשת היתר לעבודת חוץ
עו"ס שטנקלר תמר זקוקה לעבודה נוספת על מנת להשלים הכנסה בהנחיית קבוצות
בארגון "מטאפורה" ושתתרום לעבודתה העירייה.
מנהלת מח' הרווחה ממליצה לאשר הבקשה ובתנאי שעבודתה בעירייה לא תיפגע.
לאשר לתר היתר לעבודת חוץ למשך שנה מיום החלטת המועצה.

4.(176) מר אבו עביד – בקשת היתר לעבודת חוץ
הפסיכולוג אבו עביד פנה בבקשת היתר לעבודת חוץ עם ילדים ובני נוער לגיבוש
זהות אישית וחברתית במגזר הערבי.
מנהל שפ"ח ממליץ לאשר הבקשה.
לאשר לאבו עביד היתר לעבודת חוץ למשך שנה מיום החלטת המועצה.

5.(177) עו"ס סלומינסקי אסתר – בקשת היתר לעבודת חוץ
עו"ס סלומינסקי אסתר פנתה בבקשת היתר לעבודת חוץ במסגרת הדרכת
סטודנטים פעם בשבוע.
מנהלת מח' הרווחה ממליצה לאשר הבקשה ובתנאי שעבודתה בעירייה לא תיפגע.
לאשר לאסתר היתר לעבודת חוץ למשך שנה מיום החלטת המועצה.

6.(178) אינג' יגאל שפושניקוב – שכר בכירים
לאשר לאינג' יגאל שפושניקוב תנאי שכר בכירים לפי 40% משכר מנכ"ל – רמה 6.

7.(179) אישור גביית 20 ₪ עבור רכישת מפת העיר
כחלק מהשירותים הניתנים במחלקת ההכנסות של העירייה ניתן לרכוש בין היתר
מפות העיר.
העירייה רכשה לאחרונה 1,000 מפות במחיר כולל של כ-16,000 ₪ כולל מע"מ.
עד כה גבתה העירייה כ-15 ₪ עבור כל מפה כעת מתבקשת מועצת העיר לאשר
את עליית סך המכירה, כאמור לעיל.
יצוין כי על הסך האמור יש להוסיף עלות שכר עבודה על כל מרכיביה.
לאור האמור לעיל, לאשר גביית 20 ₪ עבור רכישת מפה עירונית.

פרטיכל מועצה מס' 12-2011
מיום 30.11.2011
דף מס' 3

מס'
החלטה פרטי החלטה

180).8 (אישור 2 תברי"ם לשנת הכספים 2011 ממס' 2271 ועד מס' 2272
לאשר 2 תברי"ם מס' 2271 ו-2272 לשנת הכספים 2011.
(נספח מס' 1)

181).9 (תיקון 2 תברי"ם לשנת הכספים 2011
לאשר תיקון תברי"ם מס' 2131 ו-2221 לשנת הכספים 2011.
(נספח מס' 2)

182).10 (אישור פרטיכל ועדת מלגות לסטודנטים לשנה"ל תשע"ב (קשתות)
לאשר פרטיכל ועדת מלגות לסטודנטים לשנה"ל תשע"ב וכמפורט.
(נספח מס' 3)

182).11 (א' עמותת בית כנסת בירכת נוריאל רמלה (ע"ר) גוש 4354 חלקה 194.
דיון חוזר בבקשת העמותה להקצאת מגרש לבניית בית כנסת.
חוות דעת הנדסה: "עפ"י בחינה פרוגרמטית ניתן להצדיק הקמת בית כנסת נוסף".
נדרש לאשר הקצאה.

ה ח ל ט ה:

בהתאם לחוו"ד משפטית, נוהל מתן הקצאת מקרקעין מחייב הצגת עלויות ויכולת כלכלית מוכחת להנחת דעת הרשות ליכולת העמותה לעמוד בפיתוח זה. בהתאם לחוו"ד מח' הגזברות לא הוצגה יכולת כלכלית מוכחת.

182).12 (ב' עמותת אקי"ם גוש 5801 חלקה 59 סמוך למתנ"ס ג'רסי.

דיון בבקשה להקמת מועדון לילדים עם פיגור שכלי.
עפ"י מכתבו של מנכ"ל העירייה מיום 6.4.2011, "מימון המבנה יהיה בשיתוף עמותת אקי"ם, קרן שלם, בט"ל. העירייה תעמיד המבנה לרשות אקי"ם לתקופה של 10 שנים לפחות".
נדרש לאשר הקצאה

ה ח ל ט ה:

הועדה ממליצה בפני מועצת העירייה לאשר הקצאת קרקע בגוש ובחלקה הר"מ. ועדת ההיגוי תקבע את השטח המדויק במסגרת הגוש והחלקה ועפ"י התבחינים שמיועד למבנה. הסכם פיתוח וחכירה יחתמו לאחר גיבוש החלטות ועדת ההיגוי.

פרטיכל מועצה מס' 12-2011
מיום 30.11.2011
דף מס' 4

מס'
החלטה פרטי החלטה

13.182ג') קריית חינוך "שעלבים" – מבנה הנדסה לשעבר ברח' שמשון הגיבור
גוש 4448 חלקה 7/21.
דיון בבקשה לביטול הקצאה מיום 16.5.2011 מועצה מס' 4/2011-13.
נדרש לבטל הקצאה.

ה ח ל ט ה:

הועדה ממליצה בפני המועצה לבטל את ההקצאה. קיימת בקשה של העמותה האורתודוקסית לקבלת המבנה במסגרת הקצאת מבנים. העמותה עדיין לא החזירה את הטפסים בהתאם לנוהל ולפיכך אין אפשרות לדון בבקשה.

14.182ד') עמותת ביכ"נ "חכמת שלמה – ילדות נפלאה רמלה" מקלט מס' 180
ברח' גולני מר מרדכי אדרי.
דיון בבקשה לביטול הקצאה 1.11.2010 מועצה מיום 30.11.2010 מס'
13/2010-13
נדרש לבטל הקצאה.

ה ח ל ט ה:

הועדה ממליצה בפני המועצה לבטל את ההקצאה.

15.182ה') עמותת "דרור"

ברמלה פועל מרכז חינוכי טכנולוגי (מח"ט) למגזר הערבי. במהלך חודש אוגוסט ולאחר הליך ממושך שקיימה העירייה מול רשת "עתיד" אשר הפעילה את המח"ט, יצאה רשת "עתיד" מהמח"ט תוך שרוקנה את המבנה מכלל הציוד שהיה בו. העירייה במתן פתרון חינוכי למח"ט הערבי התקשרה עם רשת "דרור" להפעלת המח"ט. במסגרת ההסכם עם רשת "דרור" ועל מנת לאפשר לרשת "דרור" לקבל שכל"מ ממשד החינוך נדרש לאשר הקצאת המבנה לרשת "דרור".

ה ח ל ט ה:

הועדה ממליצה בפני מועצת העירייה לאשר ההקצאה.
אגף החינוך ישלים ההסכם עם רשת "דרור".

16.182ו') "מגשימים חלום מתגייסים לצה"ל" – מבנה ההכנסות הישן להוסטל
לנערים חוסים

התקבלה בקשה להקמת הוסטל לנערים חוסים עם פיגור שכלי שילון במקום ויתנדבו בצה"ל.
עפ"י הבהרת אגף הנדסה, אין הסדרת זכויות במקום ולכן לא ניתן לאשר הבקשה.

ה ח ל ט ה:

אגף הנדסה ישלים בדיקת ייעוד והזכויות ותתקיים ישיבה משותפת עם ממ"י לשימוש במתחם.

פרטיכל מועצה מס' 12-2011
מיום 30.11.2011
דף מס' 5

מס'
החלטה פרטי החלטה

17.182(ז') עמותת "נעמת" מעון גיבורי ישראל גוש 5807 חלקה 39
מועצת העירייה בישיבת מועצה 13-2011/4 החלטה מס' 71 מיום 16 במאי
2011 אישרה הקצאה לתקופה של 5 שנים + אופציה ל – 5 שנים נוספות.
בעקבות פניית "נעמת" והגשת מסמכים המאשרים כי המבנה נבנה ע"י נעמת וכי
בעבר סוכם שהקרקע תוחכר לנעמת נדרש לשנות את ההחלטה ולהחזיר את
הקרקע לתקופה של 15 שנים + אופציה ל – 10 שנים נוספות.

ה ח ל ט ה:
לאשר החכירה ל – 15 שנים + אופציה ל – 10 שנים נוספות.

18.182(ח') אישור פרטיכל ועדת כספים מס' 13-2011/7 מיום 15 בנובמבר 2011.
לאשר 13 תקציבים בלתי רגילים לשנת הכספים 2011 ממספר תב"ר
2258 ועד תב"ר מספר 2270 וכמפורט בנספח.

לאשר תיקון 8 תקציבים בלתי רגילים לשנת הכספים 2011 כמפורט
בנספח: 2070, 2230, 2102, 2231, 2144, 2198, 2187, 2051.

**19.182(ט') בית כנסת נוריאל רמלה (ע"ר) מקלט מס' 178 רח' אבוחצירא גוש
5807 חלקה 69.**
דיון בבקשה לביטול הקצאה, מאחר ולא ניתן להשתמש במקלט (יציאת חרום
אטומות).

נדרש לבטל הקצאה.

הועדה מאשרת ביטול ההקצאה למקלט וביטול החלטה קודמת.
אגף הנדסה יבדוק באם קיימת בנייה חריגה וטיפול בהתאם.
כמו כן האם הבניה החריגה פוגעת ביציאת החרום של המקלט.
אחריות: - מהנדס + משק ונכסים.

(נספח מס' 4)

פרטיכל מועצה מס' 12-2011
מיום 30.11.2011
דף מס' 6

מס'
החלטה פרטי החלטה

20.182(י') עמותת "שערי ציון" רח' יחזקאל 1 גוש 4357 חלקה 120.
קיימת החלטת מועצה מס' 2/2000-11 (צ"ל 2/2001/11) מיום 7.5.2011 המאשרת הקצאת הקרקע להקמת גן ילדים "שערי ציון" דא עקא והחלטה זו בוטלה על ידי מועצה 3/2001-11 מיום 4.7.2001.

מאחר ולא נמצא הסכם חתום בין העירייה ל"שערי ציון" ולא נמצאה החלטת מועצה המאשרת את ההסכם, הרי שיש לבצע הקצאה בהתאם לנוהל הקצאות.
מח' נכסים פנתה לעמותה להגשת בקשה.

נדרש לאשר הקצאה.

בהחלטת מועצה מיום 7.5.2001 אישרה מועצת העירייה הקצאת קרקע להקמת גן ילדים. ההקצאה בוטלה כעבור חודשיים ביום 4.7.2001.

מתבקשת השלמת בדיקה כדלקמן:

1. האם ניתן היתר לבניה?
2. האם הבניה נעשתה כדין?
3. האם קיימות חובות לעירייה?

(נספח מס' 5)

יואל לביא
ראש העירייה

מאזל קוליסבסקי
מזכיר בכיר